AGENDA ITEM
CA20

AGENDA PLACEMENT FORM

Send to: ccagenda@johnsoncountytx.org

Date: 8/26/2026

Meeting Date: 9/14/2026

Submitted By:

Department: County Judge's Office

Signature of Elected Official/Department Head:

Court Decision:
This section to be completed by County Judge's Office

Johnson County ★ ACKNOWLEDGED ★ Commissioners Court

9.14.2026

Description:

Acknowledge Receipt of Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) Combined Notice of Receipt of Application and Intent To Obtain Water Quality Permit NORI and Notice of Application and Preliminary Decision for TPDES Permit for Municipal Wastewater (NAPD). New Permit NO. WQ00106501001 for TCCI Carrell Ranch WWTP LLC, 305 Spring Creek Village, Suite 518, Dallas, Texas 75248-County Judges Office

(May attach additional sheets if necessary)

Person to Present: _____

(Presenter must be present for the item unless the item is on the Consent Agenda)

Supporting Documentation: (check one) ☑ PUBLIC ☐ CONFIDENTIAL

(PUBLIC documentation may be made available to the public prior to the Meeting)

Estimated Length of Presentation: _____ minutes

Session Requested: (check one)

☐ Action Item ☑ Consent ☐ Workshop ☐ Executive ☐ Public Announcement

Check All Departments That Have Been Notified:

☐ County Attorney ☐ IT ☐ Purchasing ☐ Auditor

☐ Personnel ☐ Development Services ☐ Facilities Management

Other Department/Official (list) _____

Please List All External Persons Who Need a Copy of Signed Documents In Your Submission Email

Approved in CC on 9/11/2023

Texas Commission on Environmental Quality

COMBINED

NOTICE OF RECEIPT OF APPLICATION AND INTENT TO OBTAIN WATER QUALITY PERMIT (NORI)

AND

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER (NAPD)

NEW

PERMIT NO. WQ0016501001

PURPOSE OF COMBINED NOTICE. This Combined notice updates the information that was provided in the NORI published in English on April 29, 2024. Specifically, the daily average flow has been updated. This change is conspicuous as it is **bold** and **underlined** below.

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. TCCI Carrell Ranch WWTP LLC, 305 Spring Creek Village, Suite 518, Dallas, Texas 75248, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016501001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed **750,000** gallons per day. TCEQ received this application on March 7, 2024.

FACILITY LOCATION AND DESCRIPTION OF THE DISCHARGE ROUTE. The facility will be located approximately 0.35 miles northwest of the intersection of County Road 1006 and Farm-to-Market Road 917, in Johnson County, Texas 76044. The treated effluent will be discharged to an unnamed tributary, thence to Nolan River, thence to Lake Pat Cleburne in Segment No. 1228 of the Brazos River Basin. The unclassified receiving water uses are minimal aquatic life use for the unnamed tributary and limited aquatic life use for Nolan Creek. The designated uses for Segment No. 1228 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code §307.5 and TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. This review has preliminarily determined that no water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses are present within the stream reach assessed; therefore, no Tier 2 degradation determination is required. No significant degradation of water quality is expected in water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses downstream, and existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.50369,32.455173&level=18

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Cleburne Public Library, Front Desk, 302 West Henderson Street, Cleburne, Texas.

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting about this application. The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. TCEQ holds a public meeting if the Executive Director determines that there is a significant degree of public interest in the application or if requested by a local legislator. A public meeting is not a contested case hearing.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting a contested case hearing or reconsideration of the Executive Director's decision.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in a state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period; and the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. The Executive Director may issue final approval of the application unless a timely contested case hearing request or request for reconsideration is filed. If a timely hearing request or request for reconsideration is filed, the Executive Director will not issue final approval of the permit and will forward the application and request to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

All written public comments and public meeting requests must be submitted to the Office of the Chief Clerk, MC 105, Texas Commission on Environmental Quality, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment **within 30 days from the date of newspaper publication of this notice.**

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Any personal information you submit to the TCEQ will become part of the agency's record; this includes email addresses. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from TCCI Carrell Ranch WWTP LLC at the address stated above or by calling Mr. Rane Wilson, P.G., Hydrogeologist Lead, reUse Engineering, Inc., at 570-567-4297.

Issuance Date: August 12, 2026

Comisión de Calidad Ambiental de Texas

COMBINADO

AVISO DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD Y INTENCIÓN DE OBTENER EL PERMISO DE CALIDAD DEL AGUA (NORI)

Y

AVISO DE SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA EL PERMISO TPDES PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES (NAPD)

NUEVO

PERMISO Nº WQ0016501001

PROPÓSITO DEL AVISO COMBINADO. Este aviso combinado actualiza la información proporcionada en el NORI publicado en inglés el 29 de abril de 2024. Concretamente, se ha actualizado el flujo medio diario. Este cambio es evidente porque es **audaz** y **subrayado** a continuación.

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. TCCI Carrell Ranch WWTP LLC, 305 Spring Creek Village, Suite 518, Dallas, Texas 75248, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) el nuevo Permiso Nº WQ0016501001, autorizar el vertido de aguas residuales domésticas tratadas con un caudal medio diario que no exceda **los 750.000** galones diarios. TCEQ recibió esta solicitud el 7 de marzo de 2024.

UBICACIÓN DE LA INSTALACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA RUTA DE DESCARGA. La instalación estará situada aproximadamente a 0,35 millas al noroeste de la intersección de la Carretera del Condado 1006 y la Carretera Farm-to-Market 917, en el condado de Johnson , Texas 76044. El efluente tratado se vertirá a un afluente sin nombre, de ahí al río Nolan y después al lago Pat Cleburne en el Segmento Nº 1228 de la cuenca del río Brazos. Los usos no clasificados para el agua receptora son un uso mínimo de vida acuática para el afluente sin nombre y un uso limitado para el arroyo Nolan. Los usos designados para el Tramo Nº 1228 son recreación de contacto primario, suministro público de agua y alto uso de vida acuática. De acuerdo con el artículo 30 del Código Administrativo de Texas §307.5 y los Procedimientos para la Implementación de los Estándares de Calidad de Aguas *Superficiales de Texas* (junio de 2010), se realizó una revisión antidegradación de las aguas receptoras. Una revisión antidegradación de Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos existentes de calidad del agua no se verán afectados por esta acción de permiso. Se mantendrán criterios numéricos y narrativos para proteger los usos existentes. Esta revisión ha determinado preliminarmente que no hay cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de vida acuática dentro del tramo del arroyo evaluado; por lo tanto, no se requiere una determinación de degradación de Nivel 2. No se espera una degradación significativa de la calidad del agua en cuerpos con usos excepcionales, altos o intermedios de vida acuática aguas abajo, y los usos existentes serán mantenidos y protegidos. La determinación preliminar puede ser reexaminada y modificada si se recibe nueva información. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud ni del aviso. Para la ubicación exacta, consulta la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.50369,32.455173&level=18

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y preparado un borrador del permiso. El proyecto del permiso, si se aprueba, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de que este permiso, si se concede, cumple con todos los requisitos legales y regulatorios. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para consulta y copia en la Biblioteca Pública de Cleburne, Recepción, 302 West Henderson Street, Cleburne, Texas.

AVISO DE LENGUAJE ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

COMENTARIOS PÚBLICOS / REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos o solicitar una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es ofrecer la oportunidad de enviar comentarios o hacer preguntas sobre la solicitud. TCEQ celebra una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que existe un grado significativo de interés público en la solicitud o si lo solicita un legislador local. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnada.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA IMPUGNADA. Tras la fecha límite para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios oportunos y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos relevantes, materiales o significativos. **A menos que la solicitud se remita directamente a una audiencia impugnada, la respuesta a los comentarios se enviará por correo a todas las personas que hayan presentado comentarios públicos y a las personas que estén en la lista de correo de esta solicitud. Si se reciben comentarios, el correo también proporcionará instrucciones para solicitar una audiencia impugnada o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo.** Una audiencia de un caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal.

PARA SOLICITAR UNA VISTA IMPUGNADA, DEBE INCLUIR LOS SIGUIENTES ELEMENTOS EN SU SOLICITUD: su nombre, dirección, número de teléfono; nombre del solicitante y número de permiso propuesto; la ubicación y distancia de tu propiedad/actividades en relación con la instalación propuesta; una descripción específica de cómo te verías afectado negativamente por la instalación de una manera poco común para el público general; una lista de todos los hechos en disputa que envíes durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Solicitamos] una audiencia impugnada en el caso." Si la solicitud de audiencia impugnada se presenta en nombre de un grupo o asociación, la solicitud debe designar al representante del grupo para recibir correspondencia futura; identificar por nombre y dirección física a un miembro individual del grupo que se vería afectado negativamente por la instalación o actividad propuesta; proporcionar la información mencionada anteriormente sobre la ubicación y distancia del miembro afectado respecto a la instalación o actividad; explicar cómo y por qué se vería afectado al diputado; y explicar cómo los intereses que el grupo busca proteger son relevantes para su propósito.

Tras el cierre de todos los periodos aplicables de comentarios y solicitudes, el Director Ejecutivo remitirá la solicitud y cualquier solicitud de reconsideración o de audiencia impugnada a los Comisionados de la TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

La Comisión solo puede conceder una solicitud de audiencia impugnada sobre cuestiones que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos y que no hayan sido posteriormente retiradas. **Si se concede una audiencia, el objeto de la audiencia se limitará a cuestiones de hecho en disputa o a cuestiones mixtas de hecho y derecho relacionadas con preocupaciones relevantes y relevantes sobre la calidad del agua presentadas durante el periodo de comentarios.**

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. El Director Ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud a menos que se presente una solicitud oportuna de audiencia de caso impugnado o una solicitud de reconsideración. Si se presenta una solicitud de audiencia oportuna o una solicitud de reconsideración, el Director Ejecutivo no emitirá la aprobación final del permiso y remitirá la solicitud y solicitud a los Comisionados de la TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

LISTA DE CORREO. Si presenta comentarios públicos, una solicitud de audiencia impugnada o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, se añadirá a la lista de correo de esta solicitud específica para recibir futuros avisos públicos enviados por la Oficina del Secretario Jefe. Además, puede solicitar ser incluido en: (1) la lista de correo permanente para un nombre específico de solicitante y número de permiso; y/o (2) la lista de correo de un condado específico. Si desea ser incluido en la lista de correo permanente y/o del condado, especifique claramente cuál(es) lista(s) y envíe su solicitud a la Oficina del Secretario Jefe de TCEQ en la dirección que aparece a continuación.

Todos los comentarios públicos escritos y solicitudes de reuniones públicas deben enviarse a la Oficina del Secretario Jefe, MC 105, Comisión de Calidad Ambiental de Texas, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o electrónicamente en www.tceq.texas.gov/goto/comment **dentro de los 30 días siguientes a la fecha de publicación de este aviso en el periódico.**

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Para más detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de los Comisionados en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Busca en la base de datos usando el número de permiso de esta solicitud, que aparece en la parte superior de este aviso.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes públicos deben enviarse electrónicamente en www.tceq.texas.gov/goto/comment, o por escrito a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas, Oficina del Secretario Jefe, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 787113087. Cualquier información personal que envíes a la TCEQ pasará a formar parte del expediente de la agencia; Esto incluye las direcciones de correo electrónico. Para más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de obtención de permisos, por favor llame gratuitamente al Programa de Educación Pública de TCEQ al 1-800-687-4040 o visite su página web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener más información en TCCI Carrell Ranch WWTP LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Rane Wilson, P.G., Hydrogeologist Lead, reUse Engineering, Inc., al 570-567-4297.

Fecha de emisión: 12 de agosto de 2026